

## Leilighet til leie i Almanjáyar (Granada)



### Beskrivelse

Romslig og lys leilighet. Ideell for studenter eller en familie.

Den består av fire soverom (en hoved og tre singler), stor stue, kjøkken, møblert og utstyrt med hvitevarer (ovn, keramisk kokeplate, mikrobølgeovn, oppvaskmaskin, kjøleskap og vaskemaskin), og to bad med badekar. Rommet har sentralvarme, klimaanlegg, marmorgulv og PVC-Vinduer. Valgfri garasje plass (500).

Det ligger i Nord-området, nær fritidsområder, skoleområder, fakulteter, parker, tapasbarer, restauranter, kafeer, supermarkeder, butikker og bussholdeplasser.

# Egenskaper

## Generell

- 2. etasje
- Heis
- Stue-spisestue
- Eget kjøkken
- 4 Soverom
- 2 Bad
- Felles parkering (1)
- Basseng
- Med hager

## Areal

- Byggeareal: 112 m<sup>2</sup>
- Bruttoareal: 100 m<sup>2</sup>

## Utstyr

- Møblert
- Hvitvarer
- Sentralvarme
- Montering av air condition
- Tilpasset funksjonshemmede

## Materialbruk

- Innvendige treverk
- Vindusrammer i PVC
- Gulvbelegg av Marmor

## Sikkerhet

- Sikkerhetsdør
- Dørtelefon

## Situasjon

- I Byområde

## Nær

- Skoler
- Idrettsanlegg
- Grøntarealer

## Kommunikasjon

- Busser
- Flyplass (20 min.)

# Pris

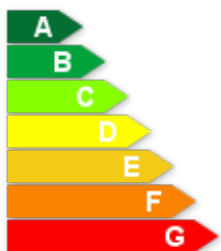
**1.200 €/måned**

11 €/m<sup>2</sup> (Bygget)

12 €/m<sup>2</sup> (Nyttig)

Håndpenger: 2.400 €

# Energibetegnelse



Under behandling

# Situasjonen og omgivelsene

---

## Kontakt

**OPPORTUNITY REAL ESTATE GRANADA**

+34 958 985 100

[info@opportunityrealestate.es](mailto:info@opportunityrealestate.es)

Emperatriz Eugenia, 10. 18002, Granada (Granada)

[www.opportunityrealestate.es](http://www.opportunityrealestate.es)