

## Pis en lloguer a Centro-Sagrario (Granada)



### Descripció

Pis reformat, ampli i lluminós, ideal per a estudiants.

Consta de quatre dormitoris, saló menjador amb grans finestrals, cuina independent, moblat i equipat d'electrodomèstics (forn, vitroceràmica, microones, frigorífic i rentadora), i bany complet. Compta amb calefacció central, terra de tarima flotant i finestres de climalit.

Es troba situat en Jardins del Triomf, a pocs minuts del centre de la ciutat, proper a zones d'oci, zones culturals, facultats, escoles, parcs, bars de tapes, restaurants, cafeteries, supermercats, botigues, oficines, bancs i parades de bus.

# Característiques

## General

- 3ª Planta
- Saló
- Cuina moblada
- 4 Dormitoris
- 1 Bany

## Superfícies

- Sup. Construïda: 115 m2
- Superfície Útil: 100 m2

## Subministraments

- Gas Butà

## Equip

- Moblat
- Electrodomèstics
- Calefacció Individual

## Qualitats

- Fusteria interior de fusta
- Climalit
- Tarima flotant

## Seguretat

- Porta blindada
- Pany de seguretat
- Porter automàtic

## Situació

- Urbanizació
- A Àrea Urbana

## A prop de

- Centres Escolars
- Centres Esportius
- Centres Culturals
- Espais Verds

## Comunicacions

- Autobusos
- Aeroport (20 min.)

## Preu

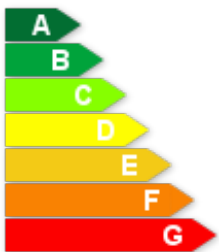
**1.250 € / mes**

11 €/m2 (Construïda)

13 €/m2 (Útil)

Fiança: 1.250 €

## Qualificació energètica



En tràmit

# Situació i Entorn

---

## Contacte

**OPPORTUNITY REAL ESTATE GRANADA**

+34 958 985 100

[info@opportunityrealestate.es](mailto:info@opportunityrealestate.es)

Emperatriz Eugenia, 10. 18002, Granada (Granada)

[\*\*www.opportunityrealestate.es\*\*](http://www.opportunityrealestate.es)